

*Partner in beeld*

# Van Kooten Advocaten

Van Kooten Advocaten is een kantoor dat is gespecialiseerd in kwesties op het snijvlak van kerk, recht en samenleving. Het kantoor biedt juridische ondersteuning aan (ook) colleges van kerkrentmeesters binnen de PKN. De bij Van Kooten Advocaten werkzame advocaten kennen de PKN van binnenuit, bijvoorbeeld als (oud-) ambtsdrager. Het kantoor heeft vestigingen in Utrecht en Montfoort.

## Deskundig Juridisch Advies

Kerkrentmeesters kunnen bij Van Kooten Advocaten terecht voor een breed scala aan juridische diensten. Voorbeelden daarvan zijn vastgoed (denk aan renovatie en herontwikkeling (kerk)gebouw, agrarisch recht (pacht en fosfaatrechten), arbeidsrecht, burendrecht of bestuursrechtelijke kwesties zoals vergunningen. Van Kooten Advocaten biedt advies en begeleiding op maat. Onze advocaten willen daarbij in een vroeg stadium problemen en conflicten onderkennen, zodat escalatie en procedures zoveel mogelijk kunnen worden vermeden.

## Voorbeeld: Verhuur pastorie

Een veel voorkomende vraag is of – als de gemeente vacant is – de pastorie tijdelijk kan worden verhuurd totdat een nog te beroepen predikant de pastorie kan betrekken. Het huurrecht is recent gewijzigd: de mogelijkheden hiervoor zijn nu veel beperkter. Het is belangrijk om de risico's – wettelijke huurbescherming! – tijdig in beeld te hebben zodat u kunt afwegen of u bepaalde risico's wilt nemen.

## Mediation voor gemeenten

Conflicten binnen gemeenten zijn vaak complex en gevoelig. Zo lopen voor een

kerkrentmeester bij een arbeidsconflict zijn positie van gemeentelid, ambtsdrager en werkgever al snel door elkaar. Datzelfde geldt vaak ook voor de kerkelijk werknemer. De positie van de gemeente of gemeenteleden maakt het vaak extra ingewikkeld: zij kennen de ins en outs vaak niet, maar hebben regelmatig wel een mening over het conflict. Een vraag is dan hoe de rust binnen de gemeente kan worden bewaard.

Van Kooten Advocaten biedt ook mediation aan om bij dergelijke conflicten tot werkbare oplossingen te komen. MfN-geregistreerd mediator mr. Lianne van Kooten kan gesprekken hierover begeleiden.

## Telefonisch spreekuur

Van Kooten Advocaten heeft een wekelijks telefonisch spreekuur. Elke vrijdagmiddag vanaf 14 uur kunnen kerkrentmeesters vrijblijvend juridisch advies inwinnen. Een afspraak maken kan ook; dat is eveneens vrijblijvend.

Voor meer informatie, bezoek de website van Van Kooten Advocaten: [www.vankootenadvocaten.nl](http://www.vankootenadvocaten.nl) of bel 030-2877000.



BEELD HH/MARTJE GEELS