

MonumentPlus

Uw metgezel bij onderhoud en restauratie

In de kerkzaal laat het stucwerk los. Er zitten scheuren in de achtergevel. Het glas in lood wordt slechter. Of: kunnen we het gebouw duurzamer maken? Regelmatig wordt Jan Baas van MonumentPlus benaderd door kerkrentmeesters die problemen constateren of vragen hebben over de bouwkundige staat van hun kerkgebouw. In dit artikel legt Jan Baas uit wat MonumentPlus voor u kan betekenen en hoe hij te werk gaat.

TEKST & BEELD MONUMENTPLUS

Na een eerste mailtje volgt een uitgebreider telefonisch gesprek dat vaak uitmondt in een afspraak om langs te komen. Jan: "In gezelschap van de kerkrentmeester en andere betrokkenen neem ik dan ter plekke de situatie in ogenschouw. Na deze globale inspectie deel ik mijn bevindingen. Afhankelijk van de wens van de kerkrentmeester/commissie kan Monumentplus verder ingeschakeld worden voor bijvoorbeeld een bouwkundig advies, kostenbegroting en subsidieaanvraag, het organiseren van een aanbesteding of de complete bouwbegeleiding." In veel gevallen verzorgt MonumentPlus de subsidieaanvraag.

Aanvragen subsidie

Er zijn diverse algemene subsidieregelingen waar kerken gebruik van kunnen maken, zoals:

- Een meerjarenonderhoudssubsidie (de Instandhoudings-subsidie SIM) voor onder andere hout-, metsel- en voegwerk, dak- en schilderwerk.
- Een restauratiesubsidie (als het gebouw, of gedeelten hiervan, in slechte staat verkeert).
- Een herbestemmingssubsidie.

Voor de onderhouds- en restauratiesubsidie is het een voorwaarde dat het gebouw een rijksmonument betreft, voor de herbestemmingssubsidie geldt dat niet.

Het aanvragen van onderhouds- of restauratiesubsidie is een specifieke en tijdrovende klus, waarvoor een inspectierapport, een werkomschrijving en een kostenbegroting opgemaakt moet worden. Jan: "Over het algemeen is zo'n aanvraag zeer de moeite waard. Het toegekende subsidiebedrag kan wel oplopen tot 60% van de onderhouds-/restauratiekosten."

MonumentPlus

Advies • Voorbereiding Restauratiewerk

www.monumentplus.nl

Een subsidieaanvraag moet in een bepaalde periode worden ingediend. De aanvraagtermijnen zijn:

- 1 december tot 1 maart: subsidie voor restauratie van rijksmonumenten in bijvoorbeeld de provincie Zuid-Holland. Andere provincies kennen soortgelijke subsidies met eigen aanvraagtermijnen.
- 1 februari tot 31 maart: instandhoudingssubsidie SIM. Bedoeld voor onderhoud van rijksmonumenten.

Persoonlijke aanpak en maatwerk

Jan: "MonumentPlus kijkt samen met u hoe uw plannen zo goed mogelijk verwezenlijkt kunnen worden. Wilt u veel zelf doen, maar mist u bepaalde expertise, dan adviseert en ondersteunt MonumentPlus u waar nodig. Wilt u het gehele proces van subsidieaanvraag tot verbouwing en verplichte verantwoording van de subsidie uit handen geven? Dan regelt Monumentplus dat voor u van A tot Z."

