

*Ambtswoning:*

# Passend bij het ambt en bij de tijd

(Voormalig) leden van het college van kerkrentmeesters van de Hervormde Gemeente Sliedrecht Ronald van der Velde en Bart Willemsen vertellen hoe de gemeente van haar grote naar gewone pastorieën ging.

**TEKST** RONALD VAN DER VELDE EN BART WILLEMSSEN

In Sliedrecht hebben de 4 wijkkerkenraden van de Hervormde Gemeente het algemeen overkoepelend beleid belegd bij een Algemene Kerkenraad en het zakelijk beheer bij een College van Kerkrentmeesters. De gemeente beschikt over vier pastorieën, die beschikbaar zijn voor de huidige vier predikantsplaatsen. De laatste - in de negentiger jaren aangeschafte - pastorie is een moderne gemiddeld goede ambtswoning midden in de woonwijk. De andere pastorieën waren al een stuk ouder, veel groter, beschikten soms niet over een garage of had geen studeerkamer op de begane grond en waren niet bepaald energiezuinig. Eén van de pastorieën was ook vrij duur voor een predikant vanwege de hoge WOZ-waarde van de woning en daarmee de hogere woontoelage.

## **Momentum zien en pakken**

Toen ongeveer 10 jaar geleden een predikant vertrok hebben we ons als kerkrentmeesters beraden over de pastorieën. Wij hebben daarover best even samengezeten. Al vrij snel was duidelijk dat we wel vast wilden houden aan eigen pastorieën. We kenden de situaties waar predikanten graag zelf een woning aanschaffen, waar pastorieën onder water komen te staan of de huizenmarkt ervoor zorgt dat een ambtswoning niet eenvoudig te huren valt. Tevens wilden we het beroepingswerk niet bemoeilijken door geen pastorie te kunnen aanbieden, als dit gewenst zou zijn. Dus het uitgangspunt bleef dat de gemeente de predikanten een geschikte ambtswoning aanbiedt tijdens hun dienstperiode in deze gemeente.

De eerste pastorie die het betrof om te vervangen, voldeed niet meer: zonder garage, zonder studeerkamer op de begane grond en met hoge energiekosten. Bovendien wilden we een versobering van de pastorieën. Een

kerkrentmeester vertelde dat hij zelf niet kerkelijk was opgevoed maar verkering kreeg met een kerkelijk meelevend meisje, zich ook in het geloof verdiepte en dat ze toen samen naar de pastorie in Rotterdam Mijnsheerenplein gingen. Het grote hek, de grote trappen en kamers boezemden gewoon een soort van angst in. Dat kon toch de bedoeling niet zijn. Een predikant moet een goede, maar niet overdadige ambtswoning krijgen midden tussen de gemeenteleden in.

## **Goede afspraken en helder beleid**

De verkoop van de pastorie en de aanzet tot versobering werd aan de Algemene Kerkenraad voorgelegd. In een gemeente met 4 wijken en 2 modaliteiten is het dan zaak om beleid rond de pastorieën af te spreken. Tijdens een beroep ontstaat er zeker wanneer het niet zo vlot loopt altijd druk op de kerkrentmeesters om maar met alle verzoeken die er binnenkomen mee te gaan. In ons geval wilde toen een predikant om begrijpelijke niet geheel onredelijke redenen een eigen woning aanschaffen, de pastorie verlaten tegen een tegemoetkoming. De Algemene kerkenraad verzocht derhalve het College van Kerkrentmeesters met beleid te komen.

Op dit moment is ook de VKB gevraagd met ons mee te denken. Immers de VKB heeft inzicht in de landelijke ontwikkelingen en kent tal van gemeenten. Zij kennen de interesse van predikanten voor vermogensopbouw via een woning voor 2008 en hebben de verminderde interesse hiervoor na de financiële crisis gezien. Uiteindelijk werd ons geadviseerd om bij het begin van de betrekking duidelijke afspraken te maken en over het algemeen daarna geen tussentijdse wijzigingen door te voeren. Dat leidt niet echt tot een consistent beleid.

Aldus hebben algemene kerkenraad en college van kerkrentmeesters destijds besloten:

- Versobering van de pastorieën wordt verder nagestreefd en doorgevoerd bij wisseling van predikanten, zodat koop en verkoop dan dicht bij elkaar kunnen liggen. Dit heeft geen relatie tot speculatie, maar het betreft het mitigeren van het risico verbonden aan de bewegingen op de huizenmarkt. Daarnaast is het college van mening dat het verhuren van een pastorie, niet tot haar taak behoort.
- Als volgorde wordt eerst gekocht en dan verkocht, zodat er geen situatie kan zijn, waarin aan een predikant geen pastorie aangeboden kan worden.
- Bij uitzondering kan aan een predikant, die tot aan zijn emeritaat in Sliedrecht wenst te blijven, een jaar voor zijn emeritaat, de mogelijkheid worden geboden een eigen woning te kopen, indien hij zulks wenst.

Dit beleid is uitgevoerd in de 10 jaar daarna en nu beschikt de Hervormde Gemeente Sliedrecht over 4 goede, goed onderhoudbare gemiddelde pastorieën in de wijken. De predikanten betalen niet meer dan de minimum woontoelage. Verder zijn we als kerkrentmeesters dan ook weer niet te beroerd om op de woningen zonnepanelen te leggen om de energiekosten voor de predikanten binnen de perken te houden. Zo hebben we nu energiezuinige met lage lasten voor de voorgangers in woningen die passen bij de huidige woonwensen en de visie op het ambt in onze samenleving.

*Verschenen: augustus 2024*

*Laatste revisie: augustus 2024*